

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

**PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY
PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2025**

PRO OBLAST (LOKALITU): Vacov OPŽP

Tabulka č. 1

<p>I. Příjemce vodného a stočného - název Příjemce vodného a stočného - IČO</p> <p>II. Provozovatel - název Provozovatel - IČO</p> <p>III. Vlastník - název Vlastník - IČO</p> <p>IV. Formulář A až G</p> <p>V. Index 1 až x</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>ČEVAK a.s.</td></tr> <tr><td>608 49 657</td></tr> <tr><td>ČEVAK a.s.</td></tr> <tr><td>608 49 657</td></tr> <tr><td>viz list Identifikace</td></tr> <tr><td>viz list Identifikace</td></tr> <tr><td>Formulář A</td></tr> <tr><td>A158</td></tr> </table>	ČEVAK a.s.	608 49 657	ČEVAK a.s.	608 49 657	viz list Identifikace	viz list Identifikace	Formulář A	A158		
ČEVAK a.s.											
608 49 657											
ČEVAK a.s.											
608 49 657											
viz list Identifikace											
viz list Identifikace											
Formulář A											
A158											
<p>VI. IČPE související s cenou</p> <p>VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO</p> <p>VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t) Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2023</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">Voda pitná</th> <th style="width: 50%;">Voda odpadní</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>viz list Identifikace</td> <td>viz list Identifikace</td> </tr> <tr> <td>0,000 000</td> <td>0,000 000</td> </tr> <tr> <td>0,000 000</td> <td>0,000 000</td> </tr> <tr> <td>152,024 698</td> <td>168,782 388</td> </tr> </tbody> </table>	Voda pitná	Voda odpadní	viz list Identifikace	viz list Identifikace	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	152,024 698	168,782 388
Voda pitná	Voda odpadní										
viz list Identifikace	viz list Identifikace										
0,000 000	0,000 000										
0,000 000	0,000 000										
152,024 698	168,782 388										

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,248 400	0,008 401
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,164 200	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,018 000	0,000 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,066 200	0,008 401
2.	Energie	mil. Kč	0,234 300	0,612 907
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,192 300	0,592 907
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,042 000	0,020 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,290 400	0,201 801
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,212 000	0,147 300
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,078 400	0,054 501
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	1,977 500	0,932 184
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	1,118 600	0,213 528
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,858 900	0,718 656
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,414 850	0,420 380
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,055 500	0,115 388
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,359 350	0,304 991
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	-0,521 354
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,086 430	0,102 084
9.	Správní režie	mil. Kč	0,121 270	0,086 457
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,077 600	0,055 300
10.	Úplné vlastní náklady (UVN)	mil. Kč	3,373 150	1,842 861

A	Počet pracovníků	osob	0,47	0,33
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,067 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,041 100	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,044 268
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,028 230
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,002 640
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,150 130
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000 000	0,000 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,082 100	

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	50,345 522	39,286 712
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000 000	0,298 310
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		0,298 310
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	3,373 150	2,141 171
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,196 627	0,052 417
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	5,83	2,45
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,196 627	0,052 417
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	3,569 777	2,193 588
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,067 000	0,046 908
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	53,28	46,76
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	59,67	52,37
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	67,70	71,65

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2025	Kalkulace pro rok 2025
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,858 900	0,718 656
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,156 200	
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,702 700	0,718 656
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,702 700	0,718 656
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	2,022 000	2,237 000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	2,022 000	2,237 000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	0,858 900	0,718 656

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
2		2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	0,500 916	0,202 067
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	14,03	9,21
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	3,068 861	1,991 521
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	2,899 825	1,943 932
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč	0,169 036	0,047 588
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³	45,80	42,45
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³	51,30	47,54
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku		a; 465, 16 510	a; 397, 4431

Tabulka č. 5

**Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2025
(pro plánovou kalkulaci)**

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	152,024 698	168,782 388
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,744 921	0,827 034
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a vyšší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,744 921	0,827 034
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	2,743 000	1,076 192
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,196 646	0,054 016
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,196 646	0,054 016
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,196 627	0,052 417

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	152,024 698	168,782 388
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	1,398 627	1,552 798
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	1,398 627	1,552 798
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	9,802 985	14,742 411
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	0,702 776	0,739 945
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,702 776	0,739 945
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,702 700	0,718 656

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Vladislava Pávková

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

16.12.2024