

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

**PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY
PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2025**

PRO OBLAST (LOKALITU): Blovice OPŽP

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ČEVAK a.s.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	608 49 657
II.	Provozovatel - název	ČEVAK a.s.
	Provozovatel - IČO	608 49 657
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	Formulář A
V.	Index 1 až x	A236

	Voda pitná	Voda odpadní
VI. IČPE související s cenou	viz list Identifikace	viz list Identifikace
VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	0,000 000	0,000 000
VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	0,000 000	0,000 000
VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2023	93,270 669	261,657 233

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	5,431 857	0,223 369
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	5,358 460	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000 000	0,207 863
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,073 397	0,015 506
2.	Energie	mil. Kč	0,016 256	1,694 824
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,000 000	1,635 217
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,016 256	0,059 607
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	0,863 517
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	0,639 642
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	0,223 875
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	1,515 817	3,976 200
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,495 898	0,916 444
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,019 919	3,059 756
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,565 155	1,618 663
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,027 300
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,041 867	0,491 034
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,523 288	1,100 329
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,167 575	0,318 050
9.	Správní režie	mil. Kč	0,201 774	0,382 959
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,126 109	0,239 349
10.	Úplné vlastní náklady (UVN)	mil. Kč	7,898 434	9,077 582

A	Počet pracovníků	osob	0	1,43
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,100 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,066 200	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,134 800
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,103 400
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,052 200
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,273 000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,113 000	0,000 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000
J	Voda vyrobená	mil. m ³		

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	78,984 340	48,543 219
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	7,898 434	9,077 582
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,306 629	0,349 592
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	3,88	3,85
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,306 629	0,349 592
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	8,205 063	9,427 174
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,100 000	0,187 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	82,05	50,41
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	91,90	56,46
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	79,68	49,82

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2025	Kalkulace pro rok 2025
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,019 919	3,059 756
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,162 000	0,653 000
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,857 919	2,406 756
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,857 919	2,406 756
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	1,090 000	3,300 000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	1,090 000	3,300 000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	1,019 919	3,059 756

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
2		2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	1,082 654	0,966 888
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	13,19	10,26
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	7,122 409	8,460 286
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	6,856 239	8,146 550
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč	0,266 169	0,313 736
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³	71,22	45,24
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³	79,77	50,67
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku		a ; 660 ; 461615	a ; 336 ; 156885

Tabulka č. 5

Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2025 (pro plánovou kalkulaci)				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3	4			
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	93,270 669	261,657 233
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,457 026	1,282 120
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a vyšší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,457 026	1,282 120
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	3,067 745	1,865 414
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,328 249	0,373 251
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,328 249	0,373 251
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,306 629	0,349 592

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3	4			
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	93,270 669	261,657 233
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,858 090	2,407 247
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,858 090	2,407 247
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	8,581 633	12,860 215
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč	0,918 235	2,573 200
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,858 090	2,407 247
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,857 919	2,406 596

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Jana Zikmundová

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

08.11.2024